



OBS! Ange namn och adress!

Västra Hjortgårdsområdets Samfällighetsförening

Hjortgårdsnytt #5

Upprop - ställ upp för föreningen!

I samband med det senaste och sista styrelsemötet för i år la vi den mesta tiden på att diskutera vår oro för föreningens framtid och medlemmarnas engagemang i föreningen.

Vid årsstämman i våras deltog endast 28% av föreningens medlemmar. Detta kopplat till att vi inför nästa årsstämma MÅSTE välja in ny ordförande, minst 2 nya styrelsemedlemmar, 2 suppleanter samt valberedning (vilket helt saknas idag) ger styrelsen stor oro för framtiden.

I dagsläget och med ett fortsatt uteblivet engagemang av medlemmarna riskeras samfälligheten att bli vilande utan fungerande styrelse samt att myndigheterna kan ställa krav på avveckling av föreningen!

Min och styrelsens vision är att styrelsen skall vara representerad med minst en styrelsemedlem per gata!

Så engagera dig - anmäl ditt intresse till mig via info@hjortgarden.se

Medlemsavgift - se baksida

Ägarna av de fastigheter som har andel i samfälligheten är automatiskt medlemmar i föreningen. Samtliga medlemmar betalar en årsavgift till föreningen, för närvarande 1 000 kr per år, som enligt stadgarna skall vara betald senast den 1 oktober innevarande år, BG 634-6571. Dock skall den vara betald **senast 181231!**

Årsstämma 2019

sker tisdag **9 april kl 1900** i Bystugan, kallelse sker enligt stadgarna och föreningen bjuder på förtäring.

Hjortgårdsdagen 2019

En lördag i april genomför vi den årliga "städ dagen". Idéer, förslag till åtgärder för dagen mottages tacksamt via mejl.

Inför vintern

Snöröjningen - sker som tidigare i samarbete med Östra Hjortgårdsområdets Samfällighetsförening. Det är samma entreprenör som förra året och han hjälper oss så fort han kan, mht sitt ordinarie jobb, när det har snöat 5-7 cm.

Sandning – likaså här i samarbete med Östra där ordföranden arbetat fram en uppgörelse med Silja Frakt. Dom kommer att sanda så fort behov föreligger!

Hemsidan

Uppdaterad med bl a protokoll från senaste styrelsemöten och datum kommande.

Från oss alla till er alla - God Jul & Ett Gott Nytt År!

Kjell Junergård
Ordförande



Vi saknar medlemsavgiften 2018 från er. Vänligen betala in 1000 kr före den 31 december till föreningens bankgiro 634-6571. Har vi missat er inbetalning eller om ni har frågor, kontakta kassören Gun Säbb, 070-631 39 43.

Se information, utdrag ur stadgarna avseende betalning av medlemsavgift.

Med vänliga hälsningar

Kjell Junergård
Ordförande

Dags att betala årsavgiften 2018

En samfällighetsförening är en juridisk person som har ett organisationsnummer. Den kan förvärva rättigheter och ikläda sig skyldigheter samt träffa avtal och ingå andra rättshandlingar. Hur en samfällighet skall skötas och förvaltas regleras i lagen om förvaltning om samfälligheter. Det som styr samfälligheten är i första hand lagar, i andra hand stadgar och anläggningsbeslut och i tredje hand stämmobeslut.

Västra Hjortgårdens Samfällighetsförenings syfte är att värna om områdets karaktär, natur, vidareutveckling och underhåll.

Medlemskap

Ägarna av de fastigheter som har andel i samfälligheten är automatiskt medlemmar i föreningen. Samtliga medlemmar betalar en årsavgift till föreningen, för närvarande 1 000 kr per år, som skall vara betald senast den 1 oktober innevarande år.

Debitering sker enligt Lantmäteriets förteckning över fastighetsägare per den 1 oktober eller senare. Det är alltså lagfarten som bestämmer betalningsansvaret. Den som är registrerad ägare av fastigheten då registret tas ut är alltså betalningsansvarig för kommande års medlemsavgift. Den som säljer sin fastighet ska själv komma överens med den nya ägaren om hur fördelning av betalning av medlemsavgiften ska ske.